

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания ТСН «Копцево»

12 сентября 2020 года

Место проведения (адрес): ТСН «Копцево»

Владимирская область, Александровский район

Время начало собрания в 12 час. 00 мин.

Закрыто в 13 час. 40 мин.

На момент проведения собрания зарегистрировано 629 членов ТСН «Копцево».

На собрании присутствовало 100 человек и 5 уполномоченных по улицам, которые представляют до 70 членов товарищества по каждой улице (согласно Устава) 350 человек.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания членов ТСН «Копцево».
2. Отчет председателя правления о проделанной работе за 2019 год.
3. Отчет ревизионной комиссии.
4. Разное.

Первый вопрос повестки дня:

Избрание председателем общего собрания - Агапкину М.А., секретарем общего собрания членов товарищества ТСН «КОПЦЕВО» - Чубукова Н.А. и наделение их полномочиями счетной комиссии.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания:

«За» - 440 (четыреста) голосов

«Против» - 6 (шесть)голосов

«Воздержались» - 4 (четыре)голоса.

Принято большинством голосов.

Постановили:

Избрать председателем общего собрания -Агапкина М.А., секретарем Чубуков Н.А. и наделить полномочиями счетной комиссии.

Второй вопрос повестки дня:

Отчет председателя правления о проделанной работе за 2019 год.

По второму вопросу повестки дня общего собрания председатель правления Агапкина М.А. доложила садоводам, что в 2019 году были проделаны следующие работы:

- Отремонтировали центральную дорогу.

На дорогу были собраны деньги в сумме 930 770,68 рублей, а израсходовали 1 063 686 рублей, недобрали 132 915,40 рублей.

Заменяли оголенные провода по 6 –ти линиям изолированные, провели ревизию 2-х трансформаторов, заплатил 88 000,00 рублей.

Спилили высокорослые деревья под линией эл.передач. На эти работы потратили 85 680,00 рублей.

Отремонтировали часть забора, заплатили за материал и работу 38 000,00 рублей.

По оплате за эл.энергию собрали 3 123 706,75 рублей, а потратили 3 725 729,97 рублей, недобрали 602 023,22 рубля, деньги заплатили со счета, с другой статьи.

В этом году в связи с каронавирусом большинство садоводов приехали жить в сад с апреля месяца и не все добросовестно оплачивают за свет, поэтому опять есть большая задолженность, которую приходится оплачивать с других статей.

По экологии за вывоз бытовых отходов собрали 789 012,50 рублей, истратили 486 766,40 рублей, остаток 302 246,10 рублей.

Отремонтировали сторожку, потратили на материал и работу – 349 877,00 рублей.

Постановили:

Работу председателя СТСН «Копцево» признать удовлетворительной. Голосовали:

«За» -400 (четыреста) человек

«Против» -20 (двадцать) человек

«Воздержались» - 30 (тридцать)человек.

Принято большинством голосов.

По третьему вопросу:

Заслушав доклад председателя ревизионной комиссии Морозову Е.В. о работе ревизионной комиссии по проверке деятельности правления за отчетный период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

Постановили:

Работу ревизионной комиссии признать удовлетворительной.

Голосовали:

«За» - 402 (четыреста два) человек.

«Против» - 20 (двадцать) человек

«Воздержались» - 20 (двадцать) человек

Принято большинством голосов.

В правление поступило 2 заявления от садоводов:

- владельца участка № 23 Стафеева К.К. с просьбой освободить его от уплаты членских взносов на 50% от вывоза бытовых отходов и на ремонт центральной дороги.

- владельца участка № 641 Кузиной И.П. с просьбой освободить ее от уплаты членских взносов за 2020 год, в связи с кражей денег из ее дома в 2019 г.

Выступила садовод участка № 362 Дмитриева А.В., есть ли у владельца участка дети, если есть, то он не одинокий садовод, мы все здесь пенсионеры, почему должны его освобождать от уплаты членских взносов.

Голосовали:

«За» - 4 (четыре) человек,

«Против» - 435 (четыреста тридцать пять) человек,

«Воздержались» - 11 (одиннадцать) человек.

Постановили:

Владельцу участка № 23 Стафееву К.К. - оплачивать членские взносы 50% - за вывоз бытовых отходов и дорогу в 2020 году- отказать. Оплачивать взносы за 2020 год согласно сметы.

По второму заявлению владельца участка № 641 Кузиной И.П., председатель правления Агапкина М.А. доложила садоводам, что Кузина И.П. по ее заявлению была в 2019 году освобождена на 13 000,00 рублей (это на 4 года оплаты за охрану вперед), хотя они сами были дома и не усмотрели вора.

Вора поймали, осудили, она на суде не была и возмещение ущерба с него не требовала.

Выступила садовод Аапова Е.А., почему ее должны второй год освобождать от уплаты членских и целевых взносов, почему она не требовала возмещения с вора, а требует с председателя и охраны.

Голосовали:

«За»- 7 (семь) человек

«Против» - 431 (четыреста тридцать один) человек

«Воздержались» - 12 (двенадцать) человек.

Принято большинством голосов.

Постановили:

Отказать владельцу участка № 641 Кузиной И.П. об освобождении уплаты членских взносов за 2020 год. Оплачивать членские и целевые взносы за участок, согласно сметы на 2020 год.

Председатель правления доложила участникам газификации, что в кассу поступили деньги по 260 000,00 рублей с 4-х садоводов за подключение к газопроводу среднего давления всего: 1 040 000,00 рублей, которые будут выплачены 145 садоводам, согласно списка, после того, как придет ответ от Акционерного общества Газораспределения Владимир по сделке купли-продажи или иного способа передачи газопровода среднего давления.

Председатель правления Агапкина М.А. доложила садоводам о результатах заочного голосования на 2020 г.

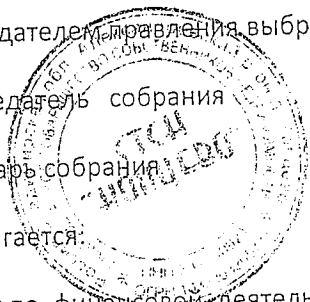
Председателем правления выбрали Агапкину М.А.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Прилагается:

1. Акт по финансовой деятельности ТСН «Копцево» за период с 01.01.2019 г по 31.12.2019 г.
2. Объявление.



М.А. Агапкина
Н.А. Чубуков

М.А. Агапкина

Н.А. Чубуков