

ПРОТОКОЛ №1

Общего отчетно-перевыборного собрания членов СТСН «Копцево»

Александровский район, вблизи
деревни Копцево

08 мая 2023 год

Общее собрание: начато в 12 час.00 мин.

закрыто в 14 час.00 мин.

Присутствовало – 430 (четыреста тридцать) человек СТСН «Копцево».

10(десять) человек уполномоченных по линиям, каждый уполномоченный на общем собрании Товарищества имеет столько голосов, сколько представляют отсутствующих садоводов (при общем количестве членов СТСН «Копцево»)- 626 человек.

Номера Участков:

40;45;626;42;5;57А;232;75;284;100;184;408;161;68;475;572;76;218;226;541;422;15;248;492;508;72;
22;88;345;457;299;301;73;580;16;86;87;601;174;173;214;351;617;209;29;431;138;621;622;566;521;
576;522;439;486;376;368;575;632;389;451;293;294;532;318;319;306;307;519;412;415;599;204;348;
129;14;504;545;375;663;360;561;297;496;438;437;472;33;603;69;24;25;13;227;609А;117;291;141;
563;562;249;20;244;611;607;435;338;118;386;336;421;578;30;31;27;21;63;65;56;105;104;83;99;98;
97;80;258;136;444;92;168;363;364;292;443;300;36;190;167;164;212;384;564;446;396;397;347;373;
343;267;367;113;662А;372;270;131;132;122;123;637;96А;467;144;154;388;547;298;359;358;103;445;
147;147;546;182;449;370;124;79;639;525;66;481;417;357;413;207;241;387;488;487;489;217;466;33А;
135;53А;51А;142;170;171;189;165;166;176;197;186;193;194;157;159;584;355;505;506;591;535;252;
264;34;273;581;199;325;461;205;90;356;324;61А;89;178;93;66;332;333;277;331;520;469;565;285;
463;490;378;108;616;95;296;53;54;614;609;608;433;570;569;516;179;483;111;70;95А;236;139;140;
141;102;589;134;128А;237;462;548;115;551;447;432;411;610;219;262;473;474;39;47;114;81;32;112;
200;201;287;286;125;493;326;59;145;37;250;251;234;257;48;304;305;625;597;303;302;393;57;577;
265;322;9;440;206;479;308;269;377;110;405;58А;19;163;583;662А;272;404;59;549;539;418;84;514;
220;254;382;528;633;579;328;245;590;78;268;153;335;409;152;153;162;604;228;50;62;23;71;559;
560;567;280;281;344;334;369;640;17;158;32;35;187;192;127;278;202;203;630;44;119;191;410;434;
371;195;256;427;239;240;238;259;557;558;121;52А;266;130;242;231;441;51;52;636;605;526;606;527;
137;402;330;107;261;353;60;476;169;8;455;456;530;531;453;390;592;593;74;349.

Собрание правомочно.

Председателем собрания единогласно выбрана Агапкина М.А.

Секретарем собрания единогласно выбран Чубуков Н.А.

Выбрана счетная комиссия собрания в составе 3-х человек:

Агапкина М.А.; Чубуков Н.А; Курманова Л.И.

Повестка дня собрания:

1. Выборы председательствующего на собрании секретаря собрания, членов счетной комиссии СТСН «Копцево».
2. Отчет председателя правления СТСН "Копцево".
3. Отчет председателя ревизионной комиссии.
4. Избрание председателя правления СТСН «Копцево».
5. Избрание членов правления СТСН «Копцево»
6. Избрание членов ревизионной комиссии.
7. Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на 2023-2024 год и принятии решения о ее исполнении, определение размера и срока внесения членских и целевых взносов за 2023 год.
8. Прием граждан в члены СТСН «Копцево», исключение из числа членов товарищества.

Общее собрание постановляет:

По второму вопросу слушали председателя правления *Агапкину М.А.* о работе правления за отчетный период.

Постановили: Работу правления за отчетный период признать удовлетворительной.

Голосовали:

За - 426 человек

Против –0 человек

Воздержались – 4 человека

Принято большинством голосов.

Постановили: Работу председателя правления признать удовлетворительно.

По третьему вопросу заслушав доклад председателя ревизионной комиссии СТСН «Копцево» Морозову Е.В. по проверки хозяйственной деятельности правления за отчетный период.

Постановили: Работу ревизионной комиссии признать удовлетворительной.

Голосовали:

За - 426 человек

Против –0 человек

Воздержались – 4 человека.

Принято большинством голосов.

По четвертому вопросу садоводы предложили избрать на 2 (два) года председателем правления Агапкину М.А.

Голосовали:

За - 424 человека

Против –2 человека

Воздержались – 4 человека

Постановили: Председателем правления СТСН «Копцево» избрана Агапкина М.А сроком на 2 года.

Уполномочить председателя правления СТСН «Копцево» на согласование границ земель общего пользования от имени СТСН «Копцево» с правом подписи всех видов документов, земельных, налоговых, банковских и кассовых документов.

Принято большинством голосов.

По пятому вопросу заслушав предложения садоводов, в соответствии с Уставом СТСН «Копцево» на следующие 2 (два) года.

Постановили: оставить прежний состав правления в количестве 6(шесть) человек, распределить между членами правления зоны ответственности по участкам и утвердить состав правления на период с 08 мая 2023 г. по 08 мая 2025 года.

Агапкина М.А. участок № 238 -Председатель правления

Члены правления:

Чубуков Н.А. участок № 47

Потапов Е.В. участок № 463

Саюков Р.Р. участок № 516

Жаворонков С.Н. участок № 237

Аверкиева О.В. участок № 522

Ярославская А.В. участок № 625

Голосовали:

За - 418 человек

Против – 4 человека

Воздержались – 8 человек

Принято большинством голосов.

По шестому вопросу: в соответствии с Уставом СТСН «Копцево» избрали состав ревизионной комиссии на следующие два года.

Председателем ревизионной комиссии – Морозову Е.В. участок № 242

Члены ревизионной комиссии:

Курманова Л.И. участок № 584

Павловская Т.Н. участок № 277

Голосовали:

За - 430 человек

Против – 0 человека

Воздержались – 0 человек

Принято единогласно.

По седьмому вопросу: рассмотрев предложенную правлением смету на 2023-2024 год, заслушав председателя правления Агапкину М.А. и предложения участников собрания, а так же в связи с необходимостью ремонта дороги по саду, ямочного ремонта от моста до поворота на г.Струнино.

Постановили: смету хозяйственной деятельности СТСН «Копцево» на 2023-2024 год утвердить:

936 руб.00 коп. с 1 сотки;

Охрана со строением «Дом»- 1568 руб. руб. 00 коп.;

Со строением «Сарай» без дома на участке -784 руб.00 коп., а так же тем садоводам, которые проживают в саду ежегодно.

Срок внесения оплаты членских взносов до 31.12.2023 г.

Целевые взносы – 7400 руб.00 коп. на покрытие центральной дороги асфальтом от 10 линии до моста (замена канализационных труб у скважины 17 метров).

Подъем дороги на малое поле, покрытие асфальтной крошкой 558 кв.м. от 3 линии до угла 8 участка и у мусорной площадки.

Срок внесения целевых взносов до 31.08.2023 г.

Голосовали:

За - 389 человек

Против – 25 человек

Воздержались – 16 человек

Принято большинством голосов.

Целевые взносы на ямочный ремонт 3200 руб.00 коп. от моста до поворота на г.Струнино.

Срок внесения взносов до 31.08.2023 г.

С должников производить начисление пеней с оставшейся суммы 0,1 процент за каждый день просрочки, согласно Устава.

Голосовали:

За - 365 человек

Против –48 человек

Воздержались – 17 человек

Принято большинством голосов.

Освободить членов правления в количестве 6 человек, членов ревизионной комиссии в количестве 3-х человек

Уполномоченных по линиям в количестве 8 человек от уплаты членских взносов 936 руб.00 коп. с 8 соток,плюс охраны 1568 руб.00 коп.

Целевые взносы всем платить полностью 7400 руб.00 коп. и 3200 руб.00 коп. на ремонт дорог.

Голосовали:

За - 395 человек

Против –14 человек

Воздержались – 21 человек

Принято большинством голосов.

По восьмому вопросу: исключить в связи с продажей участков следующих садоводов СТСН «Копцево»:

участок № 57А- Буянков;

участок №94 –Хохлову И.А.;

участок №482 – Комарову Ф.Г.

участок №441 – Першина С.С.

участок №504 – Люц И.Н.

Голосовали:

За - 419 человек

Против –0 человек

Воздержались – 11 человек

Принято большинством голосов.

Прием граждан в члены СТСН «Копцево»:

участок № 57А- Трошин Д.В.;

участок №94 –Башмакова Е.А.;

участок №441 – Чупраков А.В.

участок №504 – Давигора А.П.

участок № 290 – Сулыма Л.И.

Голосовали:

За - 419 человек

Против –0 человек

Воздержались – 11 человек

Принято большинством голосов.

На этом Общее отчетно-выборное собрание членов СТСН «Копцево» объявляется закрытым.

Председатель собрания

Агапкина М.А.

Секретарь собрания

Чубуков Н.А.

Счетная комиссия:

Агапкина М.А.

Чубуков Н.А.

Курманова Л.И.

